



JASA RAHARJA

A member of **IFG**

**RENOVASI GEDUNG KANTOR
PT JASA RAHARJA
CABANG SULAWESI TENGAH**

Jl. R.A. Kartini No.108 Kota Palu

SPESIFIKASI MATERIAL

**PEKERJAAN INTERIOR,
MEKANIKAL & ELEKTRIKAL**

KONSULTAN PERENCANA :




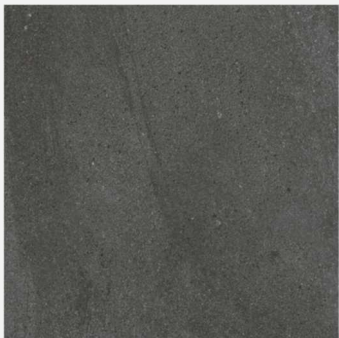

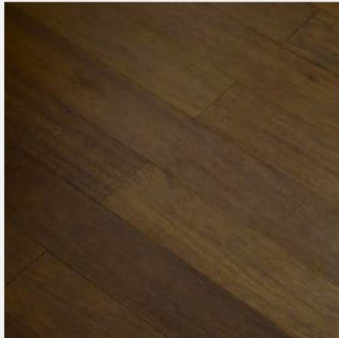
PT. SEWUN INDO KONSULTAN

PLANNING, ARCHITECT, ENGINEERING, DESIGN AND MANAGEMENT CONSULTANT


Jln. Masjid Al Wustho No. 10 CC Pondok Bambu, Duren Sawit
Jakarta Timur 13430 Telp (021) 22322352 Fax (021) 22322352

SPESIFIKASI MATERIAL INTERIOR DAN ME

RENOVASI GEDUNG KANTOR PT JASA RAHARJA CABANG SULAWESI TENGAH

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
01.	F1	HOMOGENEOUSE TILE (HT)	Roman Granit Tipe : dGaudy Forte (GTA332730R) Area : Lantai Main Lobby SPESIFIKASI Permukaan: Matt Dimensi : 300x300mm	
02.	F1	HOMOGENEOUSE TILE (HT)	Roman Granit Tipe : dCardona Graphite (GT1269453FR) Area : Border Lantai Main Lobby SPESIFIKASI Permukaan: Glossy Dimensi : 1200x600mm	
03.	F5	HOMOGENEOUSE TILE (HT)	Roman Granit Tipe : dStanford Charcoal (GT602141CR) Area : Area Lantai Toilet SPESIFIKASI Permukaan: Unpolished (Matt) Dimensi : 600x600mm	
04.	W8	HOMOGENEOUS TILE	Roman Tipe : dPienza Beige (W63342R) Area : Dinding Toilet SPESIFIKASI Permukaan: Polished (Glossy) Dimensi : 300x600mm	
05.	F3	PARQUETTE	Gracewood Tipe : Kalimantan Poon Area : Lantai Main Lobby SPESIFIKASI Dimensi : 900 x 140 mm Tebal : 12 mm	


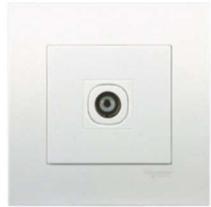




NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
06.	F2	VINYL LANTAI	Taco Vinyl Tipe : Natural Beech (TV 3014) Area : Pelayanan dan Kolaborasi SPESIFIKASI Dimensi : 914 x 152 mm Tebal : 3 mm	
07.	W4	HIGH PRESSURE LAMINATED (HPL)	Taco Tipe : Sable Claire Gloss (TH 925 JG) SPESIFIKASI Warna : pattern Dimensi : 1220 x 2440 mm Tebal : 0.7 mm Serat HPL : Penjelasan dan detail arah serat tertera dalam gambar kerja	
08.	W2	HIGH PRESSURE LAMINATED (HPL)	Taco Tipe : Smoke Canty (TH 1244 SL) SPESIFIKASI Warna : pattern Dimensi : 1220 x 2440 mm Tebal : 0.7 mm Serat HPL : Penjelasan dan detail arah serat tertera dalam gambar kerja	
09.	W6	HIGH PRESSURE LAMINATED (HPL)	Taco Tipe : Zurich Elm (TH 1216 FC) SPESIFIKASI Warna : Wood Grain Dimensi : 1220 x 2440 mm Tebal : 0.7 mm Serat HPL : Penjelasan dan detail arah serat tertera dalam gambar kerja	
10.		HIGH PRESSURE LAMINATED (HPL)	Taco Tipe : Mono Walnut (TH 821 J) Area : Top Parapet Jendela SPESIFIKASI Warna : Wood Grain Dimensi : 1220 x 2440 mm Tebal : 0.7 mm Serat HPL : Penjelasan dan detail arah serat tertera dalam gambar kerja	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
11.	W1	WALLPAPER	Starwall Tipe : 96002 SPESIFIKASI Warna : Krem Backing : Vinyl	
12.	W3	CAT INTERIOR	Dulux Tipe : Natural Cotton (44432) Dulux Pentalite Area : Dinding Interior SPESIFIKASI Warna : Sesuai kode dalam katalog produk	
13.		CAT EXTERIOR	Dulux Tipe : Daybreak (40544M) Weathershield Area : Dinding Exterior SPESIFIKASI Warna : Sesuai kode dalam katalog produk	
14.		TEMPERED GLASS	Asahimas SPESIFIKASI Warna : Clear Tebal : 12mm	
15.		GLASSTONE	Roxy Glass, Himalaya Abadi SPESIFIKASI Warna : White Tebal : 5mm	




NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
16.		GYPSUM BOARD	Jaya Board, Knauf SPESIFIKASI Ukuran : 2400 x 1200 mm Untuk Dinding Partisi tebal 12mm Untuk Plafond tebal 9mm	
17.		BESI HOLLOW	Besi Hollow Galvanis Ukuran : 400 x 40mm Tebal : 0,6 – 0,8mm	
18.	P4	PINTU TOILET	Pintu Solid Wood Area : Toilet SPESIFIKASI Kusen Material : Solid Wood Oven Dimensi : 12 x 5 cm Finishing : Melamin Daun Pintu Material : Solid Wood Oven Dimensi : Tebal 4 cm Finishing : Melamin	
19.		LAMPU DL COMFORT 125- 75 LED	Merek : Phillips. Osram, Panasonic Watt : 15W Voltase : 220 V Ukuran : D 120 x D1 95 x H 75mm Warna : Putih	
20.		LED INDERECT LIGHT	Merek : Phillips. Osram, Panasonic Watt : 18W/5m atau 4W/m Voltase : 220 V Ukuran : D 50 x D1 8 x H 2mm Warna : Putih	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
21.		KABEL INSTALANSI TR	Merek : Supreme, Kabel Metal, Kabel Indo Voltase : 300 / 500 V Warna : Putih	
22.		PVC CONDUIT	Merek : Clipsal, Boss, Legrand Jenis : High Impact Ukuran : Diameter 20mm Warna : Putih	
23.		UNDER FLOOR DUCT / KABEL TRAY	Merek : Spektra, Interack, Tri Abadi Ukuran : D 500 x 50mm Warna : Abu-abu	
24.		SAKLAR TUNGGAL	Merek : Panasonic Ukuran : W 79 x L 79mm Warna : Putih	
25.		SAKLAR GANDA	Merek : Panasonic Material : ABS Ukuran : W 86 x L 86mm Warna : Putih	
26.		STOP KONTAK	Merek : Panasonic Material : ABS Ukuran : W 86 x L 86mm Kapasitas : 16 A Warna : Putih	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
27.		SWITCH HUB	Merek : TP Link, Pro Link Warna : Hitam	
28.		KABEL INSTALASI DATA	Merek : Panduit Jenis : UTP Cat 6 Warna : Biru / Putih	
29.		OUTLET DATA	Merek : Panasonic Material : ABS Voltage : 220 V Ukuran : W 86 x L 86mm Warna : Putih	
30.		KABEL INSTALASI TELEPON	Merek : Supreme Jenis : ITC 2pairs x 0,6mm2 Warna : Abu-abu	
31.		OUTLET TELEPON	Merek : Panasonic Material : ABS Voltage : 220 V Ukuran : W 86 x L 86mm Warna : Putih	
32.		TAP OFF	Merek : Wisi, Igor, Ikusi Jenis : 2 way, 3 way, 4 way, 5 way Warna : Silver	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
33.		KABEL INSTALASI MATV	Merek : Supreme Jenis : Coaxial RG-6 Warna : Hitam	
34.		OUTLET MATV	Merek : Panasonic Material : ABS Voltage : 220 V Ukuran : W 86 x L 86mm Warna : Putih	
35.		TELEPHONE	Merek : Panasonic Type : KX-AT7730 (Menyesuaikan eksisting) Warna : Putih	
37.		WATER HEATER	Merek : Ariston Kap. : 10 L Daya : 350 W/ 220V Warna : Putih	
38.		WASTAFEL	Toto Type : LW 639CJ Area : Toilet	
39.		SINGLE LEVER LAVATORY FAUCET	Toto Type : LX 109LRR Area : Toilet	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
40.		CLOSET DUDUK	Toto Type : CW 630J TC 2825SJ (Cover) Kap. : 4.5 / 3 L Dual Flush Area : Toilet	
41.		HAND SPRAY	Toto Type : TX 403SMCRB Area : Toilet	
42.		HEAD SHOWER	Toto Type : TX 471 SVN Single Lever Bath & Shower Set Area : Toilet	
43.		FLOOR DRAIN	Toto Type : TX 1DBV1 Area : Toilet	
44.		ROBE HOOK	Toto Type : TS 118WSB Area : Toilet	

NO	CODE	MATERIAL	SPECIFICATION	DRAWING IMAGE
45.		TISSUE HOLDER	Toto Type : TX 720ACRB Area : Toilet	
46.		CORNER SOAP BASKET	Toto Type : TX 2AV1B Area : Toilet	
47.		TOILET PAPER DISPENSER	Kimberly Clark Type : 4944 Area : Toilet	

Note : Kontraktor harus menyampaikan sample warna/ katalog untuk disetujui.